Anexa 6.1 VALOARE MAXIMALĂ ESTIMATA CONTRACT SERVICII DE CURĂŢENIE-2 ANI

Nr.crt.	SERVICII DE CURĂŢENIE DEER TS -Bloc 33	UM	Frecvenţa de de execuţie a serviciului	Tarif ofertat (lei/UM)	Pondere manopera din pret unitar [%]	Cantităţi anuale AN I	Cantităţi anuale AN II	TOTAL cantităţi col 6+7	Valoarea Contract (lei)
1.	2.	3.	4.	5.	6	7	8	9	10.00
1.	**Servicii de întreţinere a curăţeniei**								
1.1	**Servicii de întreţinere a curăţeniei în spaţii interioare**								
1.1.1	**Căi de acces cu trafic intens**								
1.1.1.1	Spălarea şi dezinfecţia balustradelor;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.1.2	Ştergerea de praf şi curăţarea petelor de pe uşile lifturilor şi din lift;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.1.3	Aspirarea şi spălărea pardoselilor dure , a scărilor şi platformei de la intrarea în clădire, a pardoselii holului de acces prin aspirare, spălare, lustruire (în special pe timp ploios si zăpadă);	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.1.4	Udarea şi ştergerea prafului de pe plantele ornamentale de pe platforma de intrare în clădire, din holuri, din birouri (105 buc)	serviciu	saptam			48	48	96	0.00
1.1.1.5	Ştergerea prafului de pe pervazurile geamurilor;curăţarea cu soluţii antistatice a geamurilor, uşilor de acces	serviciu	la 2 săptăm			24	24	48	0.00
1.1.2	**Grupuri sanitare**								
1.1.2.1	Curăţarea, spălarea, dezinfectarea şi odorizarea grupurilor sanitare;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.2.2	Ştergerea, spălarea, igienizarea şi salubrizarea tuturor obiectelor tehnico-sanitare (lavoare, oglinzi, vase WC şi perii) şi a faianţei şi a pardoselii cu soluţii dezinfectante;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.2.3	Completarea dozatoarelor şi dispenserelor montate cu consumabile (hârtie igienică, prosoape de hârtie, săpun lichid, odorizante şi alte asemenea) în funcţie de necesar, precum si schimbarea acestora in cazul defectarii;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.3	**Oficii**								
1.1.3.1	Spălarea si lustruirea veselei şi aranjarea în ordine a acestora în dulapuri;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.3.2	Spălarea si lustruirea faiantei si a pardoselii;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.3.3	Ştergerea, spălarea, igienizarea şi salubrizarea tuturor obiectelor tehnico-sanitare (chiuveta inox, robinete, etc.);	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.3.4	Curăţarea periodică a frigiderului (şi în interior) şi a plitei electrice;	serviciu	la 2 săptăm			24	24	48	0.00
1.1.3.5	Completarea dozatoarelor şi dispenserelor montate cu consumabile (prosoape de hârtie, detergent, bureţi, detergenţi şi alte asemenea) în funcţie de necesar, precum si schimbarea acestora in cazul defectarii;	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.4	**Birouri directori (cam.806, 808) şi secretariat**								
1.1.4.1	Toate operaţiile de la pct. 1.1.6 pentru aceste camere	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
1.1.5	**Săli de şedinţă Et. VIII (cam. 801 şi 809)**								
1.1.5.1	Toate operaţiile de la pct. 1.1.6. pentru aceste camere (tariful se va da pentru executarea întregului serviciu o singură dată)	serviciu	la doua zile			120	120	240	0.00
1.1.5.2	Debarasare/spălare veselă	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6	**Birouri**								
1.1.6.1	Golirea coşurilor de gunoi şi înlocuirea sacilor menajeri	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.2	Ştergerea prafului de pe mobilier şi aparatura de birou	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.3	Aspirarea tapiţeriilor, ştergerea prafului si spălarea părţii inferioare a scaunelor	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.4	Ştergerea prafului cu laveta umedă, a aparaturii de birotica (calculatoare, imprimante)	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.5	Aspirarea pardoselilor dure, parchet şi a scaunelor cu aspiratoare profesionale	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.6	Ştergerea prafului de pe uşi, tocuri, pervazuri, plinte;	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.6.7	Ştergerea de praf a aparaturii electronice (telefoane, calculatoare, copiatoare, imprimante etc);	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.1.7	**Locuri amenajate pentru fumat**								
1.1.7.1	Golirea scrumierelor şi colectarea gunoiului	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
	TOTAL "Servicii de întreţinere a curăţeniei în spaţii interioare"								0.00
1.2	**Serviciul de întreţinere a curăţeniei în spaţii exterioare**								
1.2.1	Colectarea deşeurilor (hârtii, pungi PVC, sticle ş.a.), Transportarea şi depozitarea gunoiului şi deşeurilor la containerul pentru gunoi	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.2.2	Măturarea curţii, aleilor şi trotuarelor	serviciu	săptăm			48	48	96	0.00
1.2.3	Eliminarea buruienilor din ampriza trotuarelor şi aleilor (numai când este necesar în anotimpul cald);								
1.2.4	Îndepărtarea zăpezii si a ghetii de pe trotuarul clădirii (numai când este necesar în anotimpul rece);								
1.2.5	Spălarea platformei, scărilor şi a trotuarului din faţa intrării principale	serviciu	zilnic			252	252	504	0.00
	TOTAL"Servicii de întreţinere curăţenie spaţii exterioare"								0.00
	TOTAL "Servicii de întreţinere a curăţeniei"								0.00
2	**Servicii speciale (alpinism utilitar)**								
2.1	Suprafaţa opacă a faţadelor (fără cele uşor accesibile de la P+Et. IX);	mp	la cerere			968	968	1936	0.00
2.2	Suprafaţă vitrată exterioară a faţadelor (fără cele uşor accesibile de la P+Et. IX);	mp	la cerere			2914	2914	5828	0.00
2.3	Îndepărtare ţurţuri de pe clădire în sezonul rece;	serviciu	la cerere			30	30	60	0.00
	TOTAL "Servicii speciale (alpinism utilitar)"								0.00
3	**Serviciul de curăţenie (în spaţii interioare şi exterioare) după constructor sau în cazul producerii unor accidente**								
3.1	Colectarea, evacuarea şi transportul molozului şi a resturilor de materiale rămase după constructor;	mc	la cerere			100	100	200	0.00
3.2	Eliminarea petelor de ciment, vopsea, var, folosind soluţii decapante;	mp	la cerere			100	100	200	0.00
3.3	Aspirarea, spălarea şi lustruirea pardoselii, a suprafeţelor dure (gresie, marmură, faianţă);	mp	la cerere			150	150	300	0.00
3.4	spălarea geamurilor, uşilor, tocurilor şi pervazurilor ş.a.a. după constructor sau în cazul murdăririi accidentale;	mp	la cerere			150	150	300	0.00
3.5	Îndepărtarea cu abur a autocolantului protector de pe tocurile geamurilor termopan;	buc	la cerere			100	100	200	0.00
3.6	Aspirarea şi spălarea pereţilor, gresiei şi faianţei;	mp	la cerere			200	200	400	0.00
	TOTAL "Servicii de curăţenie după constructor (în spaţii interioare şi exterioare)"								0.00
4	**Servicii DDD (servicii de dezinfecţie, dezinsecţie şi deratizare)**							mp	total
4.1	Operaţiunea de dezinfectare (de 3 ori pe an)	mp	la 4 luni			3	3	4428	0
4.2	Operaţiunea de dezinsecţie (de 3 ori pe an)	serviciu	la 4 luni			3	3	4428	0
4.3	Operaţiunea de deratizare pe (de 3 ori pe an)	serviciu	la 4 luni			3	3	378.81	0
	TOTAL"Servicii DDD (servicii de dezinfecţie, dezinsecţie şi deratizare)"								0.00

Notă: Pentru operatiunile de la pct 4.1,4.2,4.3 suprafata utila pe care se executa acestea este suma dintre poz 33 din Anexa 2

din care:	**TOTALcontr. (24 luni) (AN I + AN II)**	**0.00**	**lei**
	Total contract AN I	**0.00**	**lei**
	Total contract AN II	**0.00**	**lei**